

COMPTABLE IMMOBILISATION (H/F)

Et si derrière chaque écriture comptable, il y avait la qualité de vie de nos habitants ?

Depuis 1966, Grenoble Habitat s'engage pour un logement social accessible, durable et de qualité sur l'agglomération grenobloise.

Société d'Économie Mixte, nous construisons et gérons plus de 4 500 logements sur 17 communes, avec une équipe de 80 collaborateurs engagés, dont la moitié dédiée à la proximité et au service aux locataires.

Chaque jour, à Grenoble Habitat, nos équipes œuvrent pour bien plus que des bâtiments :

- Des lieux de vie
- Des parcours résidentiels sécurisants
- Une relation de confiance avec 10 000 locataires.

Aujourd'hui, nous recrutons un comptable immobilisation (H/F), rôle clé dans le suivi et la sécurisation des opérations liées aux investissements immobiliers.

Vous intervenez depuis le lancement des opérations jusqu'à leur clôture, tout en garantissant la conformité aux normes comptables et réglementaires.

Votre mission : vous intervenez en véritable partenaire financier sur l'ensemble du cycle de vie des investissements immobiliers.

Rattaché(e) à la direction Administrative et Financière, vous êtes garant(e) de cette gestion.

Piloter et sécuriser les opérations d'investissement

- Vous assurez le suivi global des opérations dès leur lancement jusqu'à leur clôture.
- Vous travaillez en étroite collaboration avec les équipes internes (gestion des financements, maîtrise d'ouvrage, analyse financière) pour suivre l'avancement des projets et sécuriser les données comptables associées.
- Vous êtes garant(e) de la conformité des informations financières en vérifiant les fiches financières et comptables, tout en identifiant les éventuelles anomalies.

Gérer et suivre les immobilisations

- Vous prenez en charge la comptabilisation et le suivi des immobilisations dans l'outil de gestion.
- Vous gérez l'ensemble du cycle de vie des actifs : entrées, sorties, transferts, ainsi que leur valorisation.
- Vous réalisez les calculs d'amortissements et de dépréciations, et assurez leur

enregistrement comptable dans le respect des normes en vigueur.

- Vous intervenez également dans le suivi des subventions liées aux investissements.

Assurer la gestion comptable du stock immobilier et des flux associés

- Vous participez activement au suivi du stock immobilier en veillant à la correcte imputation comptable, budgétaire et fiscale des opérations.
- Vous prenez également en charge la révision des comptes fournisseurs, en vous assurant de leur conformité et de leur justification.
- Vous intervenez dans le processus de validation des paiements, contribuant ainsi à la maîtrise des engagements financiers de l'entreprise.

Gestion comptable du stock

- Vous vous assurez que les situations de travaux sont correctement imputées

Plus largement, vous participez aux travaux de clôture annuelle en assurant la fiabilité des données comptables relatives aux immobilisations et aux opérations d'investissement.

Vous contribuez également aux analyses financières et aux simulations réalisées par l'équipe.

Dans une logique d'amélioration continue, vous êtes force de proposition pour optimiser les processus, fiabiliser les données et renforcer les outils de suivi.

Votre rôle en une phrase : « Assurer la fiabilité et le suivi des opérations d'investissement immobilier, de leur enregistrement à leur clôture, en garantissant leur conformité comptable et en sécurisant les risques financiers de l'entreprise. ».

Postulez dès maintenant et participez à la transformation durable de l'habitat sur votre territoire !

Ce poste est fait pour vous si...

- ✓ Vous justifiez d'une première expérience en comptabilité, idéalement chez un bailleur social (1 à 2 ans ou plus)
- ✓ Vous êtes issu(e) d'une formation Bac +2 en comptabilité minimum (ou Bac +4)
- ✓ Vous appréciez le travail en équipe et savez coopérer efficacement avec différents interlocuteurs

Et surtout si :

- Vous maîtrisez la **comptabilité et les règles fiscales**, avec une bonne compréhension des circuits financiers
- Vous analysez les **situations, identifiez les risques et fiabilisez les données**
- Vous travaillez avec **rigueur, méthode et sens du contrôle**
- Vous communiquez efficacement et **contribuez à l'amélioration continue des pratiques financières**

Pourquoi rejoindre Grenoble Habitat ?

Parce que travailler chez nous, c'est :

- Donner du sens à son métier, chaque jour
- Évoluer dans une entreprise à taille humaine, stable et engagée
- Avoir de l'autonomie tout en travaillant collectivement
- Être utile au territoire et à ses habitants

Ce que nous vous offrons

- Poste en CDI – 37h50
- 13^e mois
- RTT
- Télétravail possible (1 jour/semaine)
- Titres restaurant de 11€/jour
- Mutuelle avantageuse
- Participation & intéressement
- Horaires flexibles
- Présence d'une Comité économique et social



Poste basé à Grenoble



Prise de poste : dès que possible

Merci de transmettre votre candidature (CV + lettre de motivation + prétentions) par mail à recrutements@grenoble-habitat.fr

